

Số: /STC-QLG

Khánh Hòa, ngày tháng 7 năm 2023

V/v mời tổ chức có chức năng  
thẩm định giá tham gia tư vấn xây dựng  
phương án hệ số điều chỉnh giá đất năm  
2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa

Kính gửi: Các tổ chức có chức năng tư vấn thẩm định giá

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7206/UBND-XDND ngày 20/7/2023 về việc ban hành Quyết định quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;

Trên cơ sở Danh mục thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá kèm theo Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính; thực hiện nhiệm vụ theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 3 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 1 Điều 2 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP của Chính phủ và khoản 5 Điều 4 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 3 Nghị định số 123/2017/NĐ-CP của Chính phủ) về xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất, bao gồm cả chi phí thuê tổ chức tư vấn; Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa kính mời các tổ chức tham gia xây dựng phương án hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, với nội dung như sau:

**1. Mục đích mời tư vấn:** Xây dựng phương án hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa.

**2. Về điều kiện tham gia:** Tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất có năng lực, kinh nghiệm và đủ điều kiện hành nghề tư vấn xác định giá đất theo quy định tại Điều 20 Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 6 Điều 3 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 và Điều 2 Nghị định số 136/2018/NĐ-CP ngày 05/10/2018 của Chính phủ).

**3. Về kinh phí thuê tổ chức tư vấn:** Lập dự toán kinh phí thuê đơn vị tư vấn theo mức chi quy định tại Thông tư số 02/2015/TT-BLĐTBXH ngày 12/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về quy định mức lương đối với chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở dự toán gói thầu cung cấp dịch vụ tư vấn áp dụng hình thức hợp đồng theo thời gian sử dụng vốn nhà nước.

Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa kính mời các tổ chức đăng ký tham gia và cung cấp hồ sơ năng lực, khái toán kinh phí xây dựng phương án hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa để làm cơ sở thực hiện hồ sơ mời thầu theo quy định.

Thông tin chi tiết liên hệ Phòng Quản lý Giá - Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa, điện thoại: (0258) 3 827 894.

Các tổ chức, đăng ký tham gia, gửi hồ sơ năng lực và giá dịch vụ thẩm định giá về Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa (*địa chỉ: số 04 Trần Phú, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa*) **trước ngày 05/8/2023**.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay BC);
- Lưu: VT, QLG (ĐVHN).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lê Quốc Thành**